

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN GEMADEPT

Trụ sở chính: Số 6 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại: 028 38236236 - Fax: 028 38235236

Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Minh Nguyệt

Địa chỉ: Số 6 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Tp. HCM

Điện thoại: 028 38236236 / 0903302117 - Fax: 028 38235236

Loại thông tin công bố: 24h yêu cầu Bất thường Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Ngày 27/12/2022 Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Gemadept đã thông qua Nghị quyết số 113/NQ-HĐQT-GMD về việc điều chỉnh triển khai phương án phát hành và hồ sơ phát hành quyền mua cổ phần cho Cổ đông Hiện hữu theo nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông thường niên 2022.

Thông tin này đã được đăng tải lên website: <http://www.gemadep.com.vn> kể từ ngày 27/12/2022.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tp.HCM, ngày 27 tháng 12 năm 2022

Người thực hiện công bố thông tin



Nguyễn Minh Nguyệt

CÔNG TY CỔ PHẦN
GEMADEPT

Số: 113./NQ-HĐQT-GMD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 12 năm 2022

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN GEMADEPT

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Gemadept;
- Căn cứ Nghị quyết số 056/NQ-ĐHĐCĐ-GMD ngày 25/04/2022 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Gemadept;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 091/NQ-HĐQT-GMD ngày 22/09/2022;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 112/BB-HĐQT-GMD ngày 27/12/2022

QUYẾT NGHỊ

- Điều 1.** Thông qua việc điều chỉnh triển khai phương án phát hành quyền mua cổ phần cho cổ đông hiện hữu đã được thông qua tại Nghị quyết Hội đồng quản trị số 091/NQ-HĐQT-GMD ngày 22/09/2022. Chi tiết phương án sau khi điều chỉnh như sau:
- 1.1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Gemadept
 - 1.2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
 - 1.3. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
 - 1.4. Vốn điều lệ hiện tại: 3.013.779.570.000 đồng,
 - 1.5. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 100.459.319 cổ phiếu.
 - 1.6. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 1.004.593.190.000 đồng
 - 1.7. Giá phát hành: 20.000 đồng/cổ phiếu
 - 1.8. Vốn điều lệ dự kiến sau phát hành: 4.018.372.760.000 đồng
 - 1.9. Đối tượng chào bán: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua cổ phiếu.
 - 1.10. Phương thức chào bán: Cổ phần phát hành cho cổ đông hiện hữu sẽ được thực hiện theo phương thức thực hiện quyền mua cổ phần.

1.11. Tỷ lệ thực hiện quyền: 90:30, tại thời điểm chốt danh sách cổ đông hiện hữu để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu phổ thông sẽ được 01 quyền mua, cứ 90 (chín mươi) quyền mua sẽ được mua thêm 30 (ba mươi) cổ phiếu mới.

1.12. Phương án làm tròn, xử lý lẻ cổ phần, cổ phiếu, cổ phiếu chưa chào bán hết (nếu có): Cổ phần phát hành theo quyền mua cổ phần sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân sẽ được tổng hợp lại và phân phối theo quy định tại mục 1.12.

Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông A sở hữu 103 cổ phiếu, theo tỉ lệ thực hiện quyền 90:30 (tương ứng tỷ lệ 3:1), cổ đông A được mua là $103 / 90 \times 30 = 34,3$ cổ phiếu, theo nguyên tắc làm tròn xuống đến hàng đơn vị thì cổ đông A được mua 34 cổ phiếu, phần 0,3 cổ phiếu lẻ còn lại sẽ được tổng hợp lại và phân phối theo quy định tại mục 1.12.

1.13. Phương thức xử lý số cổ phần còn lại chưa phân phối hết:

(i) Số cổ phần còn lại chưa phân phối hết, bao gồm:

- Số cổ phần còn dư do cổ đông không thực hiện quyền mua;
- Số cổ phần lẻ phát sinh do làm tròn khi tính toán cổ phiếu được mua của cổ đông hiện hữu;
- Số cổ phần chênh lệch phát sinh giữa tổng số lượng đã đăng ký phát hành và tổng số lượng cổ phần thực tế phát hành với tỷ lệ thực hiện quyền 90:30.

(ii) Phương thức xử lý số cổ phần còn lại chưa phân phối hết, bao gồm:

- Toàn bộ số lượng cổ phần còn lại chưa phân phối hết sẽ được HĐQT phân phối cho các đối tượng khác là cổ đông hiện hữu với giá phát hành không thấp hơn 20.000 đồng/cổ phiếu và bảo đảm điều kiện chào bán, điều kiện về quyền, nghĩa vụ của các đối tượng này không thuận lợi hơn so với điều kiện chào bán cho cổ đông hiện hữu. Số cổ phiếu này bị hạn chế chuyển nhượng trong thời hạn tối thiểu 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.
- Đối với các trường hợp phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết theo các phương thức sau đây, HĐQT sẽ xin ý kiến của ĐHCĐ để được thông qua:
 - a) Chào bán cho tổ chức, cá nhân và người có liên quan dẫn đến tỷ lệ sở hữu của các đối tượng này vượt mức sở hữu được quy định tại điểm a, b khoản 1 Điều 35 Luật Chứng khoán;
 - b) Chào bán cho tổ chức, cá nhân và người có liên quan từ 10% vốn điều lệ trở lên của tổ chức phát hành trong một đợt chào bán hoặc trong các đợt chào bán, phát hành trong 12 tháng gần nhất

1.14. Chuyển nhượng quyền mua: Cổ đông được chuyển nhượng lại quyền mua cổ phần. Quyền mua cổ phần sẽ hết hiệu lực tại ngày đến hạn thanh toán.

1.15. Thời gian phát hành dự kiến: Dự kiến trong năm 2023, Công Ty sẽ công bố thời gian phát hành cụ thể sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (“UBCKNN”) chấp thuận và không vượt quá thời gian cho phép theo quy định của pháp luật.

1.16. Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành

Tổng số tiền dự kiến thu được từ đợt phát hành là 2.009.186.380.000 đồng. Công Ty sẽ sử dụng toàn bộ số tiền dự kiến huy động được từ đợt phát hành để phục vụ hoạt động kinh doanh của Công Ty. Chi tiết phương án sử dụng vốn được trình bày như Phụ lục đính kèm Nghị quyết HĐQT này:

STT	Mục đích	Giá trị (tỷ đồng)	Thời gian dự kiến thực hiện
1	Tăng vốn góp vào Công ty Cổ Phần Cảng Nam Đình Vũ để thực hiện đầu tư mở rộng giai đoạn 2 và góp vốn vào các dự án cảng thủy nội địa	800	Trong năm 2023
2	Tăng vốn góp vào Công ty Cổ Phần Cảng Cái Mép Gemadept - Terminal Link để thực hiện đầu tư mở rộng giai đoạn 2	1.000	Trong năm 2023
3	Đầu tư mua sắm tài sản cố định để phát triển hoạt động kinh doanh của Công Ty	209	Trong năm 2023
Tổng cộng		2.009	

Điều 2. Thông qua phương án đảm bảo việc chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.

- Theo danh sách cổ đông gần nhất ngày 10/10/2022 của Công ty do Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam cấp, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty là 47,43%.
- Theo công văn số 3333/UBCK-PTTT ngày 01/06/2022 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty là 49%.
- Do đây là đợt phát hành quyền mua cổ phần cho cổ đông hiện hữu, trong trường hợp tất cả các cổ đông thực hiện quyền mua cổ phần thì tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty sẽ không thay đổi sau khi hoàn tất đợt phát hành. Trong trường hợp phát sinh số cổ phần còn lại chưa phân phối hết và HĐQT thực hiện việc phân phối tiếp thì HĐQT cam kết và đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty sẽ không vượt quá 49% sau khi hoàn tất đợt phát hành.

Điều 3. Thông qua việc Cam kết thực hiện đăng ký lưu ký bổ sung tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) cho toàn bộ số lượng cổ phiếu chào bán ngay sau khi hoàn tất đợt chào bán theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế cho Nghị quyết Hội đồng quản trị số 091/NQ-HĐQT-GMD ngày 22/09/2022 của Công ty Cổ phần Gemadept.

Điều 5. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- HĐQT;
- Ban TGD;
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



CÔNG TY
CỔ PHẦN
GEMADEPT

ĐỖ VĂN NHÂN

PHỤ LỤC CHI TIẾT PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH

A. Tăng vốn góp vào Công ty Cổ Phần Cảng Nam Đình Vũ để thực hiện đầu tư mở rộng giai đoạn 2 và góp vốn đầu tư mua sắm phương tiện thiết bị, xây dựng nâng cấp công trình để phục vụ cho các hoạt động kinh doanh, vận hành của dự án cảng thủy nội địa.

A.1 Tăng vốn góp vào Công ty Cổ Phần Cảng Nam Đình Vũ để thực hiện đầu tư mở rộng giai đoạn 2

- Tên công ty: CTCP Cảng Nam Đình Vũ
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0201741248 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hải Phòng cấp lần đầu ngày 06/09/2016, đăng ký thay đổi lần thứ 2 ngày 20/04/2022.
- Vốn điều lệ: 600.000.000.000 đồng (sáu trăm tỷ đồng)
- Địa chỉ: Lô CA1, Khu công nghiệp Nam Đình Vũ (Khu 1), Phường Đông Hải 2, Quận Hải An, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam.
- Lĩnh vực hoạt động chính: Bốc xếp hàng hóa
- Mối quan hệ với Tổ chức phát hành: Công ty con
- Tỷ lệ sở hữu của Công ty trước khi góp vốn: 60,00%
- Số vốn điều lệ dự kiến sau khi tăng vốn: 1.269.000.000.000 đồng (một nghìn hai trăm sáu mươi chín tỷ đồng)
- Phương thức góp vốn: CTCP Gemadept góp vốn theo hình thức mua cổ phần được CTCP Cảng Nam Đình Vũ chào bán cho cổ đông hiện hữu
- Tỷ lệ sở hữu dự kiến sau khi góp vốn: 60% (vẫn giữ nguyên tỷ lệ sở hữu hiện tại)

Mục đích tăng vốn: CTCP Cảng Nam Đình Vũ phát hành cổ phiếu tăng vốn nhằm mục đích (Theo Nghị quyết ĐHĐCĐ số 2401/NQ-ĐHĐCĐ-NDV ngày 24/01/2022 của CTCP Cảng Nam Đình Vũ)

STT	Phương án sử dụng tiền thu được	Số tiền (VNĐ)	Thời gian thực hiện
1	Tăng vốn góp vào CTCP Cảng Nam Đình Vũ để đầu tư mở rộng giai đoạn 2	401.400.000.000	Ngay sau khi hoàn thành phát hành đợt chào bán này
	Tổng cộng	401.400.000.000	

a. Cơ sở pháp lý của việc góp vốn

Hình thức góp vốn là phát hành cổ phần cho cổ đông hiện hữu. Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 2401/NQ-ĐHĐCĐ-NDV ngày 24/01/2022 của CTCP Cảng Nam Đình Vũ

b. Giới thiệu về dự án Cảng Nam Đình Vũ – giai đoạn 2

Thông tin dự án (theo Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư):

- Chủ đầu tư: CTCP Cảng Nam Đình Vũ
- Vị trí: Lô CA1, Khu công nghiệp Nam Đình Vũ (Khu 1), Phường Đông Hải 2, Quận Hải An, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam.
- Tổng vốn đầu tư: 6.000.000.000.000 đồng (sáu nghìn tỷ đồng)
- Tổng diện tích: 65,47 ha
- Tiến độ thực hiện dự án (theo Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư):
 - o Giai đoạn 1: khởi công tháng 12/2016; hoạt động chính thức tháng 02/2018
 - o Giai đoạn 2: khởi công Quý II/2019; hoạt động chính thức Quý III/2023
 - o Giai đoạn 3: khởi công Quý IV/2023; hoạt động chính thức Quý III/2025
- Tiến độ thực hiện dự án (theo thực tế triển khai):
 - o Giai đoạn 1: đã hoàn thành đưa vào khai thác từ tháng 05/2018
 - o Giai đoạn 2: đã được khởi công xây dựng tháng 12/2021 và hiện đang được đầu tư xây dựng theo đúng tiến độ, dự kiến đưa vào hoạt động vào Quý I/2023
 - o Giai đoạn 3: chưa khởi công

Hồ sơ pháp lý dự án: Dự án đã được cấp Giấy chứng nhận đầu tư (bao gồm toàn bộ 03 giai đoạn của Dự án), đã ký Hợp đồng thuê đất cho giai đoạn 2 và đang thực hiện thủ tục xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho giai đoạn 2, và đã được cấp giấy phép xây dựng giai đoạn 2.

Thông tin chi tiết giai đoạn 2 của dự án: các hạng mục triển khai gồm (*chi tiết theo Giấy phép xây dựng số 5388/GPXD ngày 21/12/2021*):

- Công trình kiến trúc (gồm nhà thương vụ, nhà bảo vệ, nhà để xe, kho vật tư, xưởng kỹ thuật, depot, trạm cắt, trạm biến áp, tường rào và cổng): 2.704,2 m²
- Bãi container: 120.250 m²
- Hệ thống hạ tầng kỹ thuật (gồm đường giao thông, đường ống cấp nước, đường cống thoát nước và đường dây cấp điện).

A.2 Góp vốn vào dự án cảng thủy nội địa

Công ty sẽ góp vốn vào Công ty TNHH Cảng Phước Long (“Cảng Phước Long”) để đầu tư phương tiện thiết bị, nâng cấp cơ sở hạ tầng nhằm tăng năng lực kinh doanh khai thác các dịch vụ cảng thủy nội địa, ICD. Chi tiết về việc góp vốn như sau:

- Tên công ty: Công ty TNHH Cảng Phước Long
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0304791385
- Vốn điều lệ: 300.000.000.000 đồng (Ba trăm tỷ đồng)
- Địa chỉ trụ sở chính: Lầu 21, số 2 bis-4-6 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh
- Lĩnh vực hoạt động chính: Đầu tư xây dựng và khai thác cầu cảng, bến bãi, công trình dân dụng-công nghiệp.
- Mối quan hệ với Tổ chức phát hành: Công ty con

- Người có liên quan của Tổ chức phát hành: Không có
- Phương thức góp vốn: CTCP Gemadept góp thêm vốn vào Công ty TNHH Cảng Phước Long
- Tiến độ thực hiện dự kiến: trong năm 2023
- Giá trị thực hiện: 398.600.000.000 đồng
- Tỷ lệ sở hữu của Công ty trước khi góp vốn: 100%
- Tỷ lệ sở hữu dự kiến sau khi góp vốn: 100%
- Mục đích tăng vốn: Công ty TNHH Cảng Phước Long tăng vốn điều lệ để đầu tư mua sắm phương tiện thiết bị, xây dựng nâng cấp công trình để phục vụ cho các hoạt động kinh doanh khai thác cảng thủy nội địa, ICD, và vận tải thủy nội địa của mình. Chi tiết kế hoạch sử dụng vốn của Công ty TNHH Cảng Phước Long sau khi tăng vốn điều lệ như sau:

STT	Tài sản đầu tư từ số tiền do Chủ sở hữu góp bổ sung	Đối tác	Chi phí mua dự kiến (VNĐ)	Thời gian thực hiện
1	Sà lan	Nhiều nhà cung cấp khác nhau	155.000.000.000	Trong năm 2023
2	Cầu chân đế, cầu RTG	Nhiều nhà cung cấp khác nhau	116.000.000.000	Trong năm 2023
3	Romooc, xe tải	Nhiều nhà cung cấp khác nhau	10.000.000.000	Trong năm 2023
4	Xây dựng nâng cấp bãi, cầu bến	Nhiều nhà cung cấp khác nhau	117.600.000.000	Trong năm 2023
	Tổng cộng		398.600.000.000	

B. Tăng vốn góp vào CTCP Cảng Cái Mép Gemadept – Terminal Link để thực hiện đầu tư mở rộng giai đoạn 2

- Tên công ty: CTCP Cảng Cái Mép Gemadept – Terminal Link
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3500859860 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp lần đầu ngày 20/03/2008, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 05/12/2019.
- Vốn điều lệ: 1.929.600.000.000 đồng (một nghìn chín trăm hai mươi chín tỷ sáu trăm triệu đồng)
- Địa chỉ: Ấp Tân Lộc, Phường Phước Hòa, Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Việt Nam.
- Lĩnh vực hoạt động chính: Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường thủy
- Mọi quan hệ với Tổ chức phát hành: Công ty con

- Tỷ lệ sở hữu của Công ty trước khi góp vốn: 65,13%
- Số vốn điều lệ dự kiến sau khi tăng vốn: 3.263.000.000.000 đồng
- Phương thức góp vốn: CTCP Gemadept góp vốn theo hình thức mua cổ phần được CTCP Cảng Cái Mép Gemadept – Terminal Link chào bán cho cổ đông hiện hữu
- Tỷ lệ sở hữu dự kiến sau khi góp vốn: 65,13% (Vẫn giữ tỷ lệ sở hữu như hiện tại)
- Mục đích tăng vốn: CTCP Cảng Cái Mép Gemadept – Terminal Link phát hành cổ phiếu tăng vốn nhằm mục đích đầu tư mở rộng giai đoạn 2.

a. Cơ sở pháp lý của việc góp vốn

Hình thức góp vốn là phát hành cổ phần cho cổ đông hiện hữu. Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2021/NQ/ĐHĐCĐ ngày 30/06/2021 của Cảng Cái Mép Gemadept – Terminal Link

b. Giới thiệu về dự án Cảng Cái Mép Gemadept – Terminal Link – giai đoạn 2

Thông tin dự án (theo Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư):

- Chủ đầu tư: CTCP Cảng Cái Mép Gemadept – Terminal Link
- Vị trí: Ấp Tân Lộc, Phường Phước Hòa, Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Việt Nam
- Tổng vốn đầu tư: 8.361.600.000.000 đồng (tám nghìn ba trăm sáu mươi một tỷ sáu trăm triệu đồng)
- Diện tích: 716.693 m²
- Tiến độ thực hiện dự án (theo Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư):
 - o Giai đoạn 1: Xây dựng, lắp đặt máy móc, thiết bị từ tháng 10/2017 đến tháng 10/2019; hoạt động chính thức từ tháng 11/2019
 - o Giai đoạn 2: Xây dựng, lắp đặt máy móc, thiết bị từ tháng 06/2020 đến tháng 06/2022; hoạt động chính thức từ tháng 07/2022
- Tiến độ thực hiện dự án (theo thực tế triển khai):
 - o Giai đoạn 1: đã hoàn thành đưa vào khai thác từ tháng 01/2021.
 - o Giai đoạn 2: đang hoàn tất các thủ tục pháp lý để có thể khởi công trong quý 1/2023.

Hồ sơ pháp lý dự án: Dự án đã được cấp Giấy chứng nhận đầu tư (bao gồm toàn bộ 02 giai đoạn của Dự án), và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (cho cả 02 giai đoạn). Hiện tại, CTCP Cảng Cái Mép Gemadept – Terminal Link đang thực hiện các thủ tục để điều chỉnh quy mô và tiến độ thực hiện Dự án trên Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư để phù hợp với thực tế triển khai.

Thông tin chi tiết giai đoạn 2 của dự án: các hạng mục dự kiến triển khai gồm:

- Cầu bến chính 250.000 DWT: 720 m
- Bến sà lan phía thượng lưu: 497,5 m
- Bến sà lan phía hạ lưu: 570 m
- Bãi container: 34,1 ha

- Công trình phụ trợ (bao gồm: nhà văn phòng, xưởng bảo trì, nhà bảo vệ, trạm xăng, bãi xe, nhà tiện ích): 2.754 m²
- Hạ tầng kỹ thuật và công trình bảo vệ môi trường (bao gồm trạm bơm, trạm biến áp, trạm xử lý nước thải, bể tách dầu mỡ, nhà chứa rác).

C. Đầu tư mua sắm tài sản cố định để phát triển hoạt động kinh doanh của Công ty

STT	Tài sản đầu tư từ số tiền thu được	Đối tác	Chi phí mua dự kiến (VNĐ)	Thời gian thực hiện
1	Đầu kéo, romooc, xe nâng	Nhiều nhà cung cấp khác nhau	69.000.000.000	Trong Quý 4/2022 và trong năm 2023
2	Tàu sông 250 Teus	Nhiều nhà cung cấp khác nhau	140.000.000.000	Trong Quý 4/2022 và trong năm 2023
	Tổng cộng		209.000.000.000	

